

OŚWIADCZENIE O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI

1. _____ oświadcza, że zawarł w dniu _____ r. z Miastem Podkowa Leśna (dalej **Wydzierżawiający**), reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna umowę dzierżawy (dalej **Umowa**) na okres 15 lat, na mocy której stał się dzierżawcą (dalej **Dzierżawca**) nieruchomości o pow. 500 m² położonej przy ul. Brwinowskiej 30 w Podkowie Leśnej (działka nr ewid. 1/1, obr. 4) z przeznaczeniem na cele _____.
2. _____ oświadcza, że zgodnie z treścią § 7 ust. 5 Umowy dzierżawy z dnia _____, że jako Dzierżawca zobowiązany jest w terminie 60 dni od rozwiązania lub zakończenia Umowy, nie później niż do dnia _____ zwrócić protokolarnie Wydierżawiającemu opisaną nieruchomość będącą przedmiotem powołanej Umowy w stanie wynikającym z treści powołanej wyżej Umowy.
3. _____ oświadcza, że zgodnie z treścią § 6 ust. 1 Umowy, co do opisanego w pkt 2 obowiązku wydania nieruchomości opisaney w pkt 1, w umówionym przez Strony terminie, poddaje się rygorowi egzekucji wprost z aktu na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 kpc.
4. Zdarzeniem, od którego uzależnione będzie wykonanie przez Dzierżawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 2, co do którego poddaje się on egzekucji, jest złożenie przez Miasto Podkowa Leśna oświadczenia (w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym) („**Oświadczenie**”), w którym Miasto Podkowa Leśna stwierdzi, że:
 - a) wezwało Dzierżawcę do zwrotu Przedmiotu Dzierżawy w związku z zakończeniem Umowy poprzez nadanie tego wezwania na adres Dzierżawcy wskazany w komparycji niniejszego aktu notarialnego („**Wezwanie do Zwrotu**”), oraz
 - b) nie doszło do zwrotu Przedmiotu Dzierżawy w terminie wskazanym w Wezwaniu do Zwrotu.Potwierdzenie nadania **Wezwania do Zwrotu** zostanie załączone do oświadczenia.
5. Koszty aktu – oświadczenia o poddaniu się egzekucji ponosi Najemca.